

Spoštovani odjemalci!

Mnogokrat je zastavljeno vprašanje: »Zakaj moram plačati tudi del ogrevanja v stavbi, če sem imel ves mesec zaprte radiatorje«.

Želimo vam pojasniti, da delitev stroškov porabe toplote za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode (STV) določa državni podzakonski predpis in sicer Pravilnik o načinu delitve in obračunu stroškov za toploto v stanovanjskih in drugih stavbah z več posameznimi deli (Uradni list RS, številka 82/2015 in 61/2016).

Navedeni pravilnik določa, da se vse merilne naprave (tako delilniki na radiatorjih, kot kalorimetri pred vrati stanovanj in števci porabe STV) uporabljajo kot DELILNIKI, na podlagi katerih se izračuna PORABNIŠKI DELEŽ, ki je izražen v odstotku (%).

Pravilnik v 10. členu določa, da se 50 do 80 % stroškov za ogrevanje med posamezne dele stavbe razdeli po porabniških deležih, preostanek pa po deležu ogrevane površine. Hkrati 18. člen določa, da se zaradi zagotavljanja ustreznih bivalnih pogojev v vsakem primeru (tudi če porabe toplote ni bilo) poleg deleža razdeljenega po deležu ogrevane površine PRIŠTEJE tudi PORABNIŠKI DELEŽ (%) v višini 40 % ogrevane površine posameznega etažnega stanovanja. V praksi to pomeni, da je porabniku, ki ni porabil nič toplote obračunano najmanj polovico povprečne porabe v stavbi.

Delitev porabe toplote na podlagi navedenega pravilnika je OBVEZNA v vsej državi in izvajanje tega predpisa redno nadzoruje energetska inšpektorat.

ENOS OTE, d.o.o.